



- PROIECT -

## HOTĂRÂRE

**privind prelungirea perioadei de concesiune  
pentru terenul proprietate publică a municipiului,  
în suprafață de 16 mp, situat în strada General Magheru, bloc V1**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 ianuarie 2024;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr. 2451 din 19.01.2024, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind prelungirea perioadei de concesiune pentru terenul proprietate publică a municipiului, în suprafață totală măsurată de 16 mp, situat în Râmnicu Vâlcea, strada General Magheru nr. 1, bl. V1, înscris în Cărțile Funciare nr. 55274 (suprafața de 10 mp) și nr. 55338 (suprafața de 6 mp), pentru proprietarul spațiului comercial cu numărul cadastral 35807-C1-U4 (număr cadastral vechi 969/0;6), pe o perioadă de 24 de ani, respectiv până la 23.03.2048, cu plata unei redevențe anuale de 222,67 euro/an (334 euro/mp/24 ani x 16 mp = 5.344 euro/24 ani), echivalent în lei;

Ținând seama de faptul că prin Hotărârea nr. 20/18.03.1999, modificată prin Hotărârea nr. 31/02.04.1999, în temeiul Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Consiliul Local a aprobat concesiunea terenului în suprafață de 16,15 mp situat în Râmnicu Vâlcea, strada General Magheru nr. 1, bl. V1, pe o perioadă de 25 de ani, în vederea modernizării spațiului existent prin extinderea suprafeței construite, pentru proprietarul spațiului sau cu acordul acestuia, iar în baza acestor prevederi, între Municipiul Râmnicu Vâlcea și societatea DIANA SRL, a fost încheiat Contractul de concesiune nr. OI327/24.03.1999, modificat și completat ulterior prin actele adiționale nr. 12731/18.10.2002, nr. 1/24.12.2003 și nr. 3/28.01.2011, a cărui perioadă de valabilitate expiră la data de 23.03.2024;

Luând în considerare adresa înregistrată la Primăria municipiului sub nr. 50831/27.11.2023, prin care societatea DIANA SRL a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune având ca obiect terenul proprietate publică a municipiului, situat în strada General Magheru nr. 1, bl. V1, pentru o perioadă de 24 ani; terenul este înscris în Cartea funciară a municipiului astfel: în Cartea Funciară nr. 55274 suprafața de 10 mp și în Cartea Funciară nr. 55338 suprafața de 6 mp, total suprafață măsurată 16 mp;

În temeiul prevederilor art. 306 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 130/29.03.2017 privind modificarea prețului de concesiune directă a terenurilor proprietate municipiului Râmnicu Vâlcea;



În baza art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c) coroborat cu alin.(6), lit.a) art.139, alin.(3), lit. g) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă prelungirea perioadei de concesiune pentru terenul proprietate publică a municipiului, în suprafață totală măsurată de 16 mp, situat în Râmnicu Vâlcea, strada General Magheru nr. 1, bl. V1, înscris în Cărțile Funciare nr. 55274 - suprafața de 10 mp, identificată în Planul de amplasament și delimitare – Anexa 1a la prezenta hotărâre și nr. 55338 - suprafața de 6 mp identificată în Planul de amplasament și delimitare – Anexa 1b la prezenta hotărâre, pentru proprietarul spațiului comercial cu numărul cadastral 35807-C1-U4 (număr cadastral vechi 969/0;6), pe o perioadă de 24 de ani, respectiv până la 23.03.2048, cu plata unei redevențe anuale de 222,67 euro/an (334 euro/mp/24 ani x 16 mp = 5.344 euro/24 ani), echivalent în lei.

**Art.2.** (1) În vederea întocmirii raportului compartimentului de specialitate, care va însoți proiectul de hotărâre, se nominalizează Direcția Dezvoltare Locală.

(2) În vederea dezbaterii și întocmirii avizelor, proiectul de hotărâre se transmite comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr. 2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale, nr. 3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

**Art.3.** După adoptare, hotărârea se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Dezvoltare Locală.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
Mircia GUTĂU

AVIZEAZĂ PT. LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL,  
jurist Ion DIDOIU



# RÂMNICU VÂLCEA

## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI

Râmnicu Vâlcea, General Praporgescu 14, 240182, Jud. Vâlcea  
tel: +40-250-731016 fax: +40-250-731843 primaria@primariavl.ro



www.primariavl.ro

CERTIFICĂRI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 419/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR ISO 45001:2018 190/HS

SR ISO/IEC 27001:2018 019/SI

Nr. 2451 / 19. 01.2024

### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea perioadei de concesiune  
pentru terenul proprietatea publică a municipiului,  
în suprafață de 16 mp, situat în strada General Magheru, bloc VI

#### I. Motivul adoptării proiectului de hotărâre :

Prin Hotărârea nr. 20/18.03.1999, modificată prin Hotărârea nr. 31/02.04.1999, în temeiul Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Consiliul Local a aprobat concesiunea terenului în suprafață de 16,15 mp situat în Râmnicu Vâlcea, strada General Magheru nr. 1, bl. VI, pe o perioadă de 25 de ani, în vederea modernizării spațiului existent prin extinderea suprafeței construite, pentru proprietarul spațiului sau cu acordul acestuia.

În baza acestor prevederi, între Municipiul Râmnicu Vâlcea și societatea DIANA SRL, a fost încheiat Contractul de concesiune nr. OI327/24.03.1999, modificat și completat ulterior prin actele adiționale nr.12731/18.10.2002, nr. 1/24.12.2003 și nr. 3/28.01.2011, a cărui perioadă de valabilitate expiră la data de **23.03.2024**. Nivelul actualizat al redevenței este de 42,36 USD/an și a fost stabilit prin raportarea redevenței anului 2001 de 133,8338 RON, la cursul de referință comunicat de BNR la data de 31.12.2001, respectiv 3,1597 RON/USD.

De asemenea, în baza autorizației de construire nr. 234/CC902/31.03.1999, au fost executate lucrările de modernizare a spațiului comercial și de amenajare a acestuia ca magazin alimentar.

Cu adresa înregistrată la Primăria municipiului sub nr. 50831/27.11.2023, societatea DIANA SRL a solicitat **prelungirea duratei contractului de concesiune** având ca obiect terenul proprietatea publică a municipiului, situat în strada General Magheru nr. 1, bl. VI, pentru o perioadă de 24 ani. Terenul este înscris în Cartea funciară a municipiului astfel : în Cartea Funciară nr. 55274 suprafața de 10 mp și în Cartea Funciară nr. 55338 suprafața de 6 mp, total suprafață măsurată 16 mp.

Conform prevederilor art. 306 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, contractul de concesiune de bunuri se încheie pentru o durată care nu va putea depăși 49 de ani, începând de la data semnării lui. Potrivit alin. (3) al aceluiași articol, contractul poate fi prelungit prin acordul de voință al părților, încheiat în formă scrisă, cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 de ani. Astfel, perioada maximă pe care se poate prelungi durata concesiunii pentru terenul aferent pe care s-au executat lucrările de modernizare la spațiul comercial cu numărul cadastral 35807-C1-U4 (număr cadastral vechi 969/0;6), prin extinderea suprafeței construite a acestuia, este 24 de ani, respectiv până la data de 23.03.2048.

Având în vedere că prin Hotărârea nr. 130/29.03.2017 Consiliul Local a actualizat prețul de concesiune directă a terenurilor proprietatea municipiului Râmnicu Vâlcea la **334 euro/mp/perioada de concesiune**, rezultă o redevență anuală datorată pe perioada de prelungire a concesiunii de 222,67 euro/an ( $334 \text{ euro/mp} / 24 \text{ ani} \times 16 \text{ mp} = 5.344 \text{ euro} / 24 \text{ ani}$ ), echivalent în lei.



## **II. Concluzii, constatări și propuneri**

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem analizarea în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, a *proiectului de hotărâre privind prelungirea perioadei de concesiune pentru terenul proprietate publică a municipiului, în suprafață totală măsurată de 16 mp, situat în Râmnicu Vâlcea, strada General Magheru nr. 1, bl. VI, înscris în Cărțile Funciare nr. 55274 (suprafața de 10 mp identificată în Planul de amplasament și delimitare – Anexa 1a) și nr. 55338 (suprafața de 6 mp identificată în Planul de amplasament și delimitare – Anexa 1b), pentru proprietarul spațiului comercial cu numărul cadastral 35807-C1-U4 (număr cadastral vechi 969/0;6), pe o perioadă de 24 de ani, respectiv până la 23.03.2048, cu plata unei redevențe anuale de 222,67 euro/an ( $334 \text{ euro/mp}/24 \text{ ani} \times 16 \text{ mp} = 5.344 \text{ euro}/24 \text{ ani}$ ), echivalent în lei.*

**PRIMAR**  
**Mircia GUTĂU**

Director Executiv : Maria FEROIU

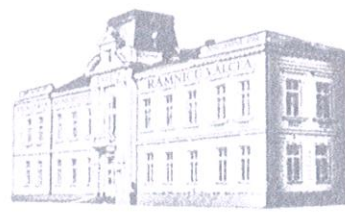
Șef Serviciu: Adina GRUIȚOIU



# RÂMNICU VÂLCEA

## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI

Râmnicu Vâlcea, General Praporgescu 14, 240182, Jud. Vâlcea  
tel: +40-250-731016 fax: +40-250-731843 primaria@primariavl.ro



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR ISO 45001:2018 190/HS

SR ISO/IEC 27001:2018 019/SI

### DIRECȚIA DEZVOLTARE LOCALĂ

#### Serviciul Evidență Patrimoniu, Contracte

Nr. 2820 / 22. 01. 2024

### RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind prelungirea perioadei de concesiune  
pentru terenul proprietate publică a municipiului,  
în suprafață de 16 mp, situat în strada General Magheru, bloc V1**

Prin proiectul de hotărâre se propune prelungirea perioadei de concesiune pentru terenul proprietate publică a municipiului, în suprafață totală măsurată de 16 mp, situat în Râmnicu Vâlcea, strada General Magheru nr. 1, bl. V1, înscris în Cărțile Funciare nr. 55274 (suprafața de 10 mp identificată în Planul de amplasament și delimitare – Anexa 1a) și nr. 55338 (suprafața de 6 mp identificată în Planul de amplasament și delimitare – Anexa 1b), pentru proprietarul spațiului comercial cu numărul cadastral 35807-C1-U4 (număr cadastral vechi 969/0;6), pe o perioadă de 24 de ani, respectiv până la 23.03.2048, cu plata unei redevențe anuale de 222,67 euro/an (334 euro/mp/24 ani x 16 mp = 5.344 euro/24 ani), echivalent în lei.

Precizăm că, prin Hotărârea nr. 20/18.03.1999, modificată prin Hotărârea nr. 31/02.04.1999, în temeiul Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Consiliul Local a aprobat concesiunea terenului în suprafață de 16,15 mp situat în Râmnicu Vâlcea, strada General Magheru nr. 1, bl. V1, pe o perioadă de 25 de ani, în vederea modernizării spațiului existent prin extinderea suprafeței construite, pentru proprietarul spațiului sau cu acordul acestuia.

În baza acestor prevederi, între Municipiul Râmnicu Vâlcea și societatea DIANA SRL, a fost încheiat Contractul de concesiune nr. OI327/24.03.1999, modificat și completat ulterior prin actele adiționale nr. 12731/18.10.2002, nr. 1/24.12.2003 și nr. 3/28.01.2011, a cărui perioadă de valabilitate expiră la data de **23.03.2024**. Nivelul actualizat al redevenței este de 42,36 USD/an și a fost stabilit prin raportarea redevenței anului 2001 de 133,8338 RON, la cursul de referință comunicat de BNR la data de 31.12.2001, respectiv 3,1597 RON/USD.

De asemenea, în baza autorizației de construire nr. 234/CC902/31.03.1999, au fost executate lucrările de modernizare a spațiului comercial și de amenajare a acestuia ca magazin alimentar.

Cu adresa înregistrată la Primăria municipiului sub nr. 50831/27.11.2023, societatea DIANA SRL a solicitat **prelungirea duratei contractului de concesiune** având ca obiect terenul proprietate publică a municipiului, situat în strada General Magheru nr. 1, bl. V1, pentru o perioadă de 24 ani. Terenul este înscris în Cartea funciară a municipiului astfel : în Cartea Funciară nr. 55274 suprafața de 10 mp și în Cartea Funciară nr. 55338 suprafața de 6 mp, total suprafață măsurată 16 mp.

Având în vedere că prin Hotărârea nr. 130/29.03.2017 Consiliul Local a actualizat prețul de concesiune directă a terenurilor proprietate municipiului Râmnicu Vâlcea la **334 euro/mp/perioada de concesiune**, rezultă o redevență anuală datorată pe perioada de prelungire a concesiunii de **222,67 euro/an (334 euro/mp/24 ani x 16 mp = 5.344 euro/24 ani), echivalent în lei.**



Motive de drept care stau la baza proiectului de hotărâre analizat :

Potrivit prevederilor art. 129, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (2) lit. c) din Codul administrativ, **Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului**, iar în exercitarea acestor atribuții, conform prevederilor art. 129 alin (6) lit. a), **consiliul local hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a municipiului**, în condițiile legii.

Potrivit prevederilor art. 608 alin. (1) din actul normativ mai sus amintit **procedurile de dare în administrare, concesionare, subconcesionare, închiriere, respectiv dare în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică**, precum și cele de închiriere și de vânzare a bunurilor proprietate privată, **demarate anterior intrării în vigoare a codului, rămân supuse dispozițiilor legale în vigoare la data inițierii acestora**.

Conform prevederilor art. 306 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, contractul de concesiune de bunuri se încheie pentru o durată care *nu va putea depăși 49 de ani, începând de la data semnării lui*, iar potrivit art. 306 alin. (3) contractul poate fi prelungit prin acordul de voință al părților, încheiat în formă scrisă, cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 de ani.

Având în vedere că proiectul de hotărâre *privind prelungirea perioadei de concesionare pentru terenul proprietate publică a municipiului, în suprafață de 16 mp, situat în strada General Magheru, bloc VI*, este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor specifice aplicabile, raportat la atribuțiile și competențele specifice Direcției Dezvoltare Locale, apreciem că acesta îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Administrator Public,  
Eusebiu -Ninel VETELEANU



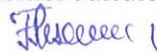
Director Executiv,  
Maria FEROIU



Șef Serviciu,  
Adina GRUȚOIU



Consilier Juridic,



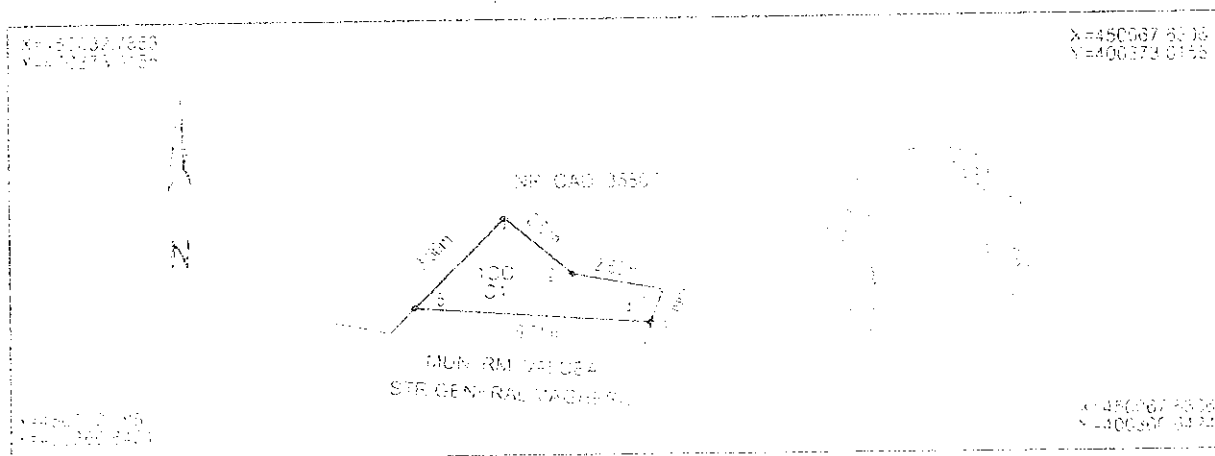
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
55274	10	RAMNICU VALCEA, STR. GENERAL MAGHERU, BLOC VI JUDETUL VALCEA - INTRAVILAN -
Nr. Carte Funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)	
	MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
	CC	10	TEREN PROPRIETATE PRIMARIA MUNICIPIULUI RM. VALCEA TEREN CONCESIONAT DE SC DIANA SRL S= 9.90 mp 4.3 mp din acesta este materializata prin vitrina spatiului comercial.
Total:		10	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
11	CAS	10	MAGAZIN ALIMENTAR DIANA
TOTAL		10	

Suprafata masurata a unui lot = 10 mp  
Suprafata din cat = mp



## Inspection

• poate să dea informații și distribuie comenzile cadetilor

Executant SCOTINE DIS TCF SPI  
CROU ALBA IA

Scrim-explicite masinatorile la teren.  
Materialele necesare documentului corespondent  
si corectatilor necesare cu rectificari din teren.

**STUDY 1**

Struttura si stampa

A Via

01/11/2018

164  
 NUMER DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE  
 IMOBILIARĂ - VALCEA  
 DOMA CARMEN  
 SINGURENII - CIORELCI

63964 / 2. 11. 2018

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

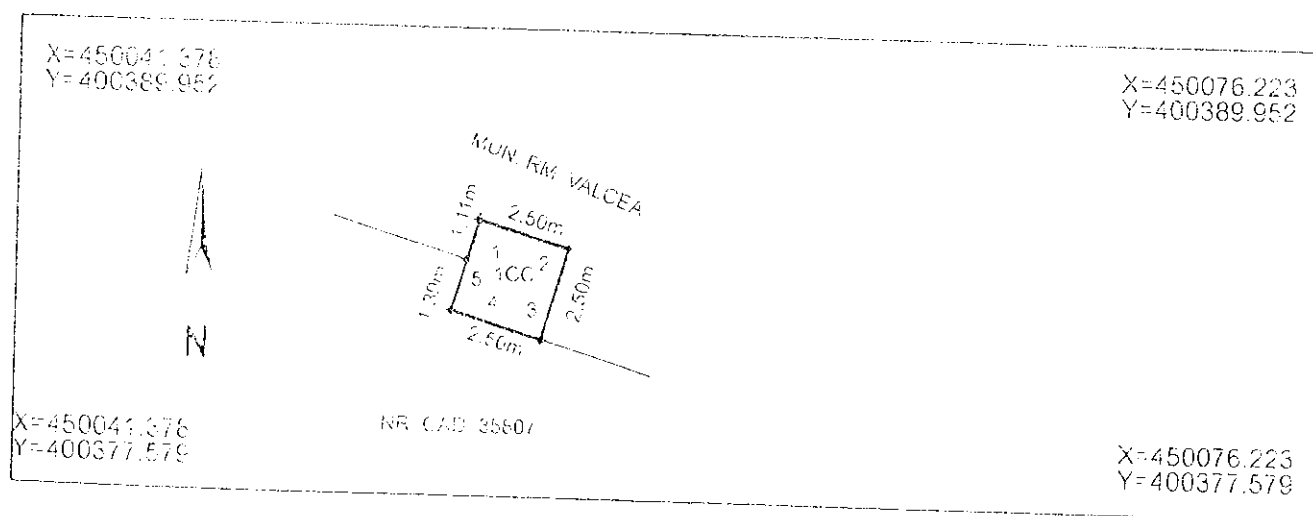
ANEXA 1-b

SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
55338	6	RAMNICU VALCEA, STR. GENERAL MAGHERU, BLOC VI JUDETUL VALCEA INTRAVILAN
Nr. Carte Funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)	
	MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
	CC	6	TEREN PROPRIETATE PRIMARIA MUNICIPIULUI RM. VALCEA TEREN CONCESIONAT DE SC DIANA SRL S= 6.25 mp 3-4 limita este materializata prin constructia Bloc VI 4-5 - Terasa. In rest nematerializat
Tela		6	
B. Date referitoare la constructii			
Constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii

Suprafata masurata a imobilului = 6 mp  
Suprafata din act = mp

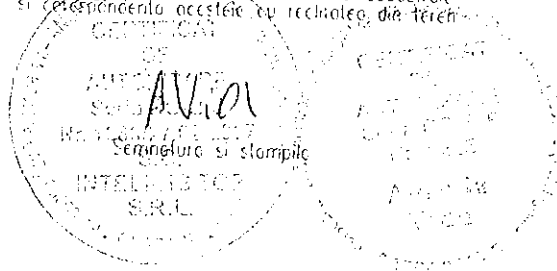


Inspector

Executant SC INTELIGENT FOR SRL  
MIRCEA AUFELIA

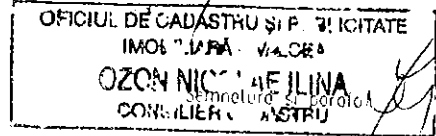
Confirm. introducerea imobilului  
in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Confirm. executarea masurarilor la teren,  
corectitudinea informațiilor documentatiei cadastrale  
si corespundenta acesteia cu realitatea din teren



Data : 01.11.2018

63965/2-11-2018



Data

Stampila BCPI

02