



- PROIECT -

## HOTĂRÂRE

**privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului a imobilului construcții și teren aferent – Sediul administrativ, având numărul cadastral 54223 și înscris în Cartea Funciară nr.54223, situat în strada Parcului Industrial nr.6 și exprimarea acordului de principiu pentru transmiterea acestui imobil din domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea și administrarea Consiliului Local, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor prin Autoritatea Vamală Română**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 27 iunie 2024;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.25248 din data de 20.06.2024, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului a imobilului construcții și teren aferent – Sediul administrativ identificat prin numărul cadastral 54223, înscris în Cartea Funciară nr. 54223, situat în strada Parcului Industrial nr. 6 și acordul de principiu pentru transmiterea acestui imobil din domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea și administrarea Consiliului Local, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor prin Autoritatea Vamală Română ;

Văzând Raportul nr.25306 din data de 20.06.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală ;

Având în vedere adresa transmisă Autorității Vamale Române sub nr.13531/29.03.2024, prin care am reiterat propunerea de preluare de către autoritatea publică locală a actualului sediu al Biroului Vamal de Interior Râmnicu Vâlcea din strada Ion Referendaru nr.10, solicitând, totodată, acestei instituții să inițieze demersurile pentru preluarea din domeniul public al Municipiului Râmnicu Vâlcea în domeniul public al statului și administrarea Autorității Vamale Române a imobilului construcții și teren aferent în suprafață de 14.951 mp, situat în Râmnicu Vâlcea, strada Parcului Industrial nr.6, înscris în Cartea Funciară nr.54223, prin transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, cu adresa nr.22255/04.06.2024, înregistrată la Primăria municipiului sub nr.24427/13.06.2024, Autoritatea Vamală Română a solicitat ca, în vederea inițierii proiectului de hotărâre de Guvern privind transferul către autoritatea publică locală a actualului sediu al Biroului Vamal de Interior Râmnicu Vâlcea din strada Ion Referendaru nr. 10, să îi comunicăm atât hotărârea Consiliului Local referitoare la transmiterea unei cereri privind trecerea imobilului respectiv din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului, conform prevederilor art. 292 alin.(1) și (3) din Codul administrativ, cât și Hotărârea Consiliului Local privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului a imobilului construcții și teren aferent – Sediul administrativ identificat prin numărul cadastral 54223, înscris în Cartea Funciară nr. 54223, situat în strada Parcului Industrial nr. 6 și transmiterea acestui imobil din domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea și administrarea Consiliului Local, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor prin Autoritatea Vamală Română;

În temeiul prevederilor art.293 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(2), lit.c), art.139, alin.(3), lit.g) și a art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea a imobilului teren în suprafață de 14.951 m.p. și construcțiile situate pe acesta în suprafață de 1.732,5 m.p., imobil denumit *Sediu administrativ*, având numărul cadastral 54223 și înscris în Cartea Funciară nr.54223, situat în strada Parcului Industrial nr.6, identificat în planul de situație anexă la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se exprimă acordul de principiu pentru transmiterea imobilului descris la art.1 din domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea și administrarea Consiliului Local, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor prin Autoritatea Vamală Română.

**Art.3.** Transmiterea imobilului descris la art.1 se va efectua după primirea solicitării Guvernului României, conform prevederilor art.293 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** În vederea dezbaterii și întocmirii avizelor, proiectul de hotărâre se transmite comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură.

**Art.5.** După adoptare, hotărârea se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare;
- Direcției Urbanism;
- Autorității Vamale Române.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
Mircea GUTĂU

AVIZEAZĂ PT. LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL  
jurist Ion DIDOIU





# RÂMNICU VÂLCEA

## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI

Râmnicu Vâlcea, General Praporgescu 14, 240182, Jud. Vâlcea  
tel: +40-250-731016 fax: +40-250-731843 primaria@primariavl.ro



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC/OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C

SR EN ISO 14001:2015 221/M

SR ISO 45001:2018 190/HS

SR ISO/IEC 27001:2017 019/SI

Nr. 25248 / 20 . 06. 2024

### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului a imobilului construcții și teren aferent – *Sediu administrativ* având numărul cadastral 54223 și înscris în Cartea Funciară nr. 54223, situat în strada Parcului Industrial nr. 6 și exprimarea acordului de principiu pentru transmiterea acestui imobil din domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea și administrarea Consiliului Local, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor prin Autoritatea Vamală Română

#### I. Motivul adoptării proiectului de hotărâre :

În anul 2017, cu adresa nr. 33424, Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea a solicitat Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Craiova, punctul de vedere referitor la demararea procedurilor de preluare în domeniul public al Municipiului Râmnicu Vâlcea și administrarea Consiliului Local a imobilului construcție și teren aferent situat în Râmnicu Vâlcea, str. Ion Referendaru nr. 10, în care își desfășoară activitatea Biroul Vamal de interior Vâlcea. Această solicitare a fost formulată având în vedere atât necesitatea interzicerii accesului în municipiu a autovehiculelor de mare tonaj, cât și realizarea de către autoritatea publică locală a unui centru de transfer a călătorilor din Gara Râmnicu Vâlcea atât spre stațiunile balneo-climaterice din vecinătatea municipiului cât și spre celelalte zone turistice din județ, facilitând în acest mod accesul mai rapid și mai comod al turiștilor, iar locația cea mai potrivită pentru realizarea acestui centru, propusă atât prin Planul Urbanistic al Zonei Centrale cât și în Planul de Mobilitate Urbană Durabilă, o reprezintă imobilul -construcție și teren aferent situat în Râmnicu Vâlcea, str. Ion Referendaru nr. 10, în care își desfășoară activitatea Biroul Vamal de interior Vâlcea.

Urmare a acestei solicitări, cu adresa nr. CRR-081 5573/03.10.2017, înregistrată la Primăria municipiului sub nr. 38529/04.10.2017, Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice-Craiova ne-a comunicat că *activitatea biroului vamal nu poate fi întreruptă și de aceea se impune ca anterior realizării transferului obiectivului, să le fie atribuit, cu respectarea prevederilor legale, un spațiu având dotări și facilități similare celui existent.*

Astfel, Primăria municipiului a identificat o suprafață de teren aparținând domeniului public al municipiului, situată în zona de sud a municipiului Râmnicu Vâlcea, cu acces rapid la DN 67 Târgu-Jiu-Pitești și la drumul european Sibiu-Pitești pe care se putea construi un nou sediu al Biroului Vamal Vâlcea, iar cu adresa nr. 38529/R /11.10.2017 transmisă Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice-Craiova și cu adresa 43467/08.11.2017 transmisă Agenției Naționale de Administrare Fiscală, am solicitat ca pentru demararea procedurilor de întocmire a documentațiilor tehnice în vederea obținerii Certificatului de Urbanism și Autorizației de construire pentru obiectivul respectiv, să ne pună la dispoziție un proiect tip în conformitate cu normele Uniunii Europene pentru un astfel de birou vamal și dotările specifice.

La această solicitare, Agenția Națională de Administrare Fiscală a pus la dispoziția Primăriei Râmnicu Vâlcea cu adresa nr. MC 4810/28.11.2017, o proiecție a dotărilor specifice necesare, precum și planurile Biroului Vamal Olt care respecta standardele ce decurg din reglementările naționale și ale Uniunii Europene și **și-a exprimat acordul de principiu cu privire la preluarea actualului sediu al Biroului Vamal Vâlcea de către autoritatea publică locală, dar numai după finalizarea lucrărilor la noul sediu și trecerea acestuia în patrimoniul DGRFP Craiova.**

În baza acestor informații, autoritatea publică locală a întocmit documentația tehnico- economică pentru obiectivul de investiții "Sediu Administrativ"- zona Parc Industrial Sud, Râmnicu Vâlcea, iar prin Hotărârea Consiliului Local nr. 222/06.07.2018 așa cum a fost modificată prin hotărârea nr. 235/31.07.2018, s-au aprobat Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economiei la obiectivul de investiții "Sediu administrativ", la valoarea totală de **15 435 829, 05 lei inclusiv TVA**, din care **C+M 13 284 935,24 lei inclusiv TVA**.

Soluția tehnică a fost realizarea în sistem pavilionar - compact a zonelor funcționale, rezultând 3 corpuri de clădire și incinta, ce fac parte din același ansamblu constructiv -- Sediu Administrativ, identificate în Planul de amplasament și delimitare anexat, după cum urmează:

- CORP A (regim înălțime S+P+2E) -- clădirea administrativă pentru birouri și relația cu publicul; în formă în plan de L, amplasată cu accesele pentru public, personal și auto trafic greu din strada principală și strada secundară; suprafața construită -- 774,40 mp; suprafața construită desfășurată Sd -- 2747,00 mp;
- CORP B (regim înălțime Parter) -- pavilion destinat spațiilor pentru magazine-depozitare mărfuri diverse; forma în plan de bară cu rampă de descărcare/încărcare; amplasat în incintă, cu acces numai pentru personalul angajat și comisionarii vamali; suprafața construită -- 814,2mp; suprafața construită desfășurată Sd -- 814,2 mp;
- CORP C (regim înălțime Parter) -- pavilion destinat spațiilor pentru pază-supraveghere, personal curte; forma în plan de pătrat, amplasat în incintă la poarta de acces auto trafic greu, cu bariere-acces controlat; suprafața construită -- 143,9 mp; suprafața construită desfășurată Sd -- 143,9 mp.

Obiectivul de investiții "Sediu Administrativ"- zona Parc Industrial Sud, Râmnicu Vâlcea realizat în baza Autorizației de construire nr. 351/13864 din 14.04.2020 și Autorizației nr.474/20742 din 11.05.2022 -- continuare lucrări, a fost finalizat în cursul lunii martie 2024 și recepționat conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.12145/21.03.2024. De asemenea a fost obținut Certificatul de atestare a edificării construcției nr. 67/12343/25.03.2024, în baza cărora s-a efectuat înscrierea în Cartea Funciară nr. 54223 a construcțiilor descrise mai sus.

Ca urmare a adresei transmisă Autorității Vamale Române sub nr. 13531/29.03.2024, prin care am reiterat propunerea de preluare de către autoritatea publică locală a actualului sediu al Biroului Vamal de Interior Râmnicu Vâlcea din strada Ion Referendaru nr. 10 și am solicitat acestei instituții să inițieze demersurile pentru preluarea din domeniul public al Municipiului Râmnicu Vâlcea în domeniul public al statului și administrarea Autorității Vamale Române, a imobilului construcției și teren aferent în suprafață de 14 951mp situat în Râmnicu Vâlcea strada Parcului Industrial nr. 6, înscris în Cartea Funciară nr. 54223 prin transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, *cu adresa nr. 22255/04.06.2024, înregistrată la Primăria municipiului sub nr. 24427 13.06.2024, Autoritatea Vamală Română a solicitat ca, în vederea inițierii proiectului de hotărâre de Guvern privind transferul către autoritatea publică locală a actualului sediu al Biroului Vamal de Interior Râmnicu Vâlcea din strada Ion Referendaru nr. 10, să îi comunicăm atât hotărârea Consiliului Local referitoare la transmiterea unei cereri privind trecerea imobilului respectiv, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului, conform prevederilor art. 292 alin.(1) și (3) din Codul administrativ, cât și Hotărârea Consiliului Local privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului a imobilului construcției și teren aferent -- Sediu administrativ identificat prin numărul cadastral 54223, înscris în Cartea Funciară nr. 54223, situat în strada Parcului Industrial nr. 6 și transmiterea acestui imobil din domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea și administrarea Consiliului Local, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor prin Autoritatea Vamală Română.*

## **II. Concluzii, constatări și propuneri**

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem analizarea în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, a proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului a imobilului construcției și teren aferent -- *Sediu administrativ* identificat prin numărul cadastral 54223, înscris în Cartea Funciară nr. 54223, situat în strada Parcului Industrial nr. 6 și exprimarea acordului de principiu pentru transmiterea acestui imobil din domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea și administrarea Consiliului Local, în domeniul

public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor prin Autoritatea Vamală Română, după cum urmează :

1. Trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea, a imobilului teren în suprafață de 14951 mp și construcțiile situate pe acesta în suprafață de 1732,5 mp, imobil denumit *Sediu administrativ*, având numărul cadastral 54223 și înscris în Cartea Funciară nr. 54223, situat în strada Parcului Industrial nr. 6, identificat în planul de situație anexat
2. Exprimarea acordului de principiu pentru transmiterea imobilului descris la punctul nr. 1, din domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea și administrarea Consiliului Local, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor prin Autoritatea Vamală Română;
3. Transmiterea imobilului descris la punctul nr. 1 se va efectua după primirea solicitării Guvernului României, conform prevederilor art. 293 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

**PRIMAR**  
**Mircia GUTĂU**

Director Executiv : Maria FEROIU

Șef Serviciu: Adina GRUIȚOIU





MINISTERUL FINANTELOR  
Autoritatea Vamală Română

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
RÂMNICU VÂLCEA  
CENTRUL DE INFORMARE A CETĂTENILOR

Nr. Intrare: 24427 din 13.06.2024  
Solicitare:  
Serviciul:



Nr. 22255/ 04-06-2024

Către: Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea  
În atenția: Domnului Mircia GUTĂU - Primar  
Referitor: preluarea imobilului construcții și teren aferent în suprafață de 14 951mp  
situat în Râmnicu Vâlcea strada Parcului nr.6  
De la: Daniel Costinel NACHE - Secretar General

Stimate domnule Primar,

Referitor la adresa dumneavoastră nr.13531/29.03.2024, înregistrată la Autoritatea Vamală Română cu nr.13095/03.04.2024, în legătură cu propunerea Primăriei Municipiului Râmnicu Vâlcea de a prelua de către autoritatea publică locală, actualul sediu al Biroului Vamal de Interior Râmnicu Vâlcea, din str. Ion Referendaru nr.10, în contextul în care autoritatea publică locală a realizat obiectivul de investiții "Sediu Administrativ" - zona Parc Industrial Sud, Municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, edificat în baza AC nr.351/13864/14.04.2020 și nr.474/20742/11.05.2022, (obiectiv finalizat în luna martie 2024), vă facem cunoscute următoarele:

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea cu nr.46733/04.12.2017, Agenția Națională de Administrare Fiscală a transmis la nivelul anului 2017, acordul de principiu cu privire la preluarea actualului sediu al Biroului Vamal Vâlcea de către autoritatea publică locală, condiționat de finalizarea lucrărilor la noul sediu și trecerea acestuia în patrimoniul DGRFP Craiova.

Conform precizărilor din adresa dumneavoastră (anexată în copie), interesul principal și prioritar manifestat în realizarea transferului dreptului de proprietate publică, este cel al autorității publice locale.

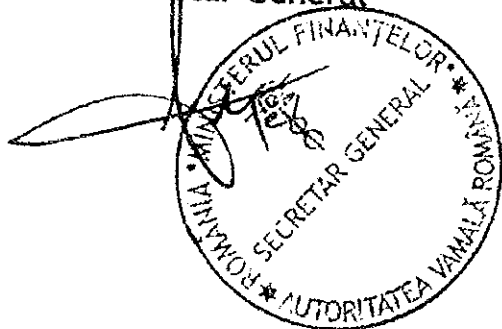
În prealabil, inițierea proiectului de hotărâre de Guvern aparține autorității publice centrale care deține bunul imobil în administrare și care va fi obiectul transferului către administrația publică locală fiind condiționată de aprobarea în cadrul consiliului local/consiliului județean a unei hotărâri în legătură cu transmiterea unei cereri privind trecerea aceluși bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale care solicită preluarea în administrare conform (O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, art.292 alin.(1) și (3), a bunului respectiv.

Astfel, în completarea documentelor justificative pe care le-ați anexat la adresa dumneavoastră nr.13531/29.03.2024, vă rugăm să ne comunicați Hotărârea Consiliului Local prin care se aprobă solicitarea transmiterii unui imobil din domeniul public al Statului și aflat în administrarea Ministerului Finanțelor prin Autoritatea Vamală Română în domeniul public al unității administrativ-teritoriale și administrarea Primăriei Municipiului Râmnicu Vâlcea.

De asemenea, este necesar să fie transmisă și Hotărârea Consiliului Local privind trecerea bunului imobil "Sediu Administrativ" edificat prin grija Primăriei Municipiului Râmnicu Vâlcea, localizat în zona Parc Industrial Sud, Râmnicu Vâlcea, din domeniul privat al Municipiului Râmnicu Vâlcea în domeniul public al Municipiului Râmnicu Vâlcea, precum și transmiterea acestui imobil din domeniul public al unității administrativ-teritoriale aflat în administrarea Primăriei Municipiului Râmnicu Vâlcea în domeniul public al Statului și administrarea Ministerului Finanțelor prin Autoritatea Vamală Română.

Cu stimă,

Daniel Costinel NACHE  
Secretar General





# RÂMNICU VÂLCEA

## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI

Râmnicu Vâlcea, General Praporgescu 14, 240182, Jud. Vâlcea  
tel: +40-250-731016 fax: +40-250-731843 primaria@primariavl.ro



www.primariavl.ro

CERTIFICAT MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR ISO 45001:2018 190/HIS

SR ISO/IEC 27001:2018 019/SI

### DIRECȚIA DEZVOLTARE LOCALĂ

Nr. 25306 / 20. 06. 2024

### RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului a imobilului construcții și teren aferent – *Sediu administrativ* având numărul cadastral 54223 și înscris în Cartea Funciară nr. 54223, situat în strada Parcului Industrial nr. 6 și exprimarea acordului de principiu pentru transmiterea acestui imobil din domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea și administrarea Consiliului Local, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor prin Autoritatea Vamală Română**

Prin proiectul de hotărâre se propune trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului a imobilului construcții și teren aferent – *Sediu administrativ* identificat prin numărul cadastral 54223, înscris în Cartea Funciară nr. 54223, situat în strada Parcului Industrial nr. 6 și exprimarea acordului de principiu pentru transmiterea acestui imobil din domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea și administrarea Consiliului Local, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor prin Autoritatea Vamală Română, după cum urmează :

1. Trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea, a imobilului teren în suprafață de 14951 mp și construcțiile situate pe acesta în suprafață de 1732,5 mp, imobil denumit *Sediu administrativ*, având numărul cadastral 54223 și înscris în Cartea Funciară nr. 54223, situat în strada Parcului Industrial nr. 6, identificat în planul de situație anexat
2. Exprimarea acordului de principiu pentru transmiterea imobilului descris la art. 1, din domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea și administrarea Consiliului Local, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor prin Autoritatea Vamală Română;
3. Transmiterea imobilului descris la punctul nr. 1 se va efectua după primirea solicitării Guvernului României, conform prevederilor art. 293 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

Proiectul de hotărâre a fost propus ca urmare a adresei transmise Autorității Vamale Române sub nr. 13531/29.03.2024, prin care am reiterat propunerea de preluare de către autoritatea publică locală a actualului sediu al Biroului Vamal de Interior Râmnicu Vâlcea din strada Ion Referendaru nr. 10 și am solicitat acestei instituții să inițieze demersurile pentru preluarea din domeniul public al Municipiului Râmnicu Vâlcea în domeniul public al statului și administrarea Autorității Vamale Române, a imobilului construcții și teren aferent în suprafață de 14 951mp situat în Râmnicu Vâlcea strada Parcului Industrial nr. 6, înscris în Cartea Funciară nr. 54223 prin transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea și a adresei nr. 22255/04.06.2024, înregistrată la Primăria municipiului sub nr. 24427/13.06.2024, prin care Autoritatea Vamală Română a solicitat ca, în vederea inițierii proiectului de hotărâre de Guvern privind transferul către autoritatea publică locală a actualului sediu al Biroului Vamal de Interior Râmnicu Vâlcea din strada Ion Referendaru nr. 10, să îi comunicăm atât hotărârea Consiliului Local referitoare la transmiterea unei cereri privind trecerea imobilului respectiv, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului, conform prevederilor art. 292 alin.(1) și (3) din Codul



administrativ, cât și cât și Hotărârea Consiliului Local privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului a imobilului construcții și teren aferent – Sediul administrativ identificat prin numărul cadastral 54223, înscris în Cartea Funciară nr. 54223, situat în strada Parcului Industrial nr. 6 și transmiterea acestui imobil din domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea și administrarea Consiliului Local, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor prin Autoritatea Vamală Română.

**Motive de drept care stau la baza proiectului de hotărâre analizat :**

Conform prevederilor art.129, alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale. În conformitate cu prevederile art.129, alin. (2), lit. c) din Codul administrativ, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Potrivit prevederilor art. 293 alin (1) și (3) din Codul administrativ, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, iar cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesului public național.

Având în vedere că proiectul de hotărâre este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor specifice aplicabile, raportat la atribuțiile și competențele specifice Direcției Dezvoltare Locale și Direcției Administrație, Juridic, Contencios, apreciem că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Administrator Public,  
Eusebiu -Ninel VEȚELEANU



Director Executiv,  
Maria FEROIU



Șef Serviciu Evidență Patrimoniu,  
Adina GRUȚOIU



Vizat pentru legalitate,  
RUSĂNESCU AKINA-DANIELA



[illegible]

Nr. cadastru

Suprafata masurata (m<sup>2</sup>)

Adresa locuitorului

54223

14951

Loc. Răureni, Strada Parcului Industrial nr. 5

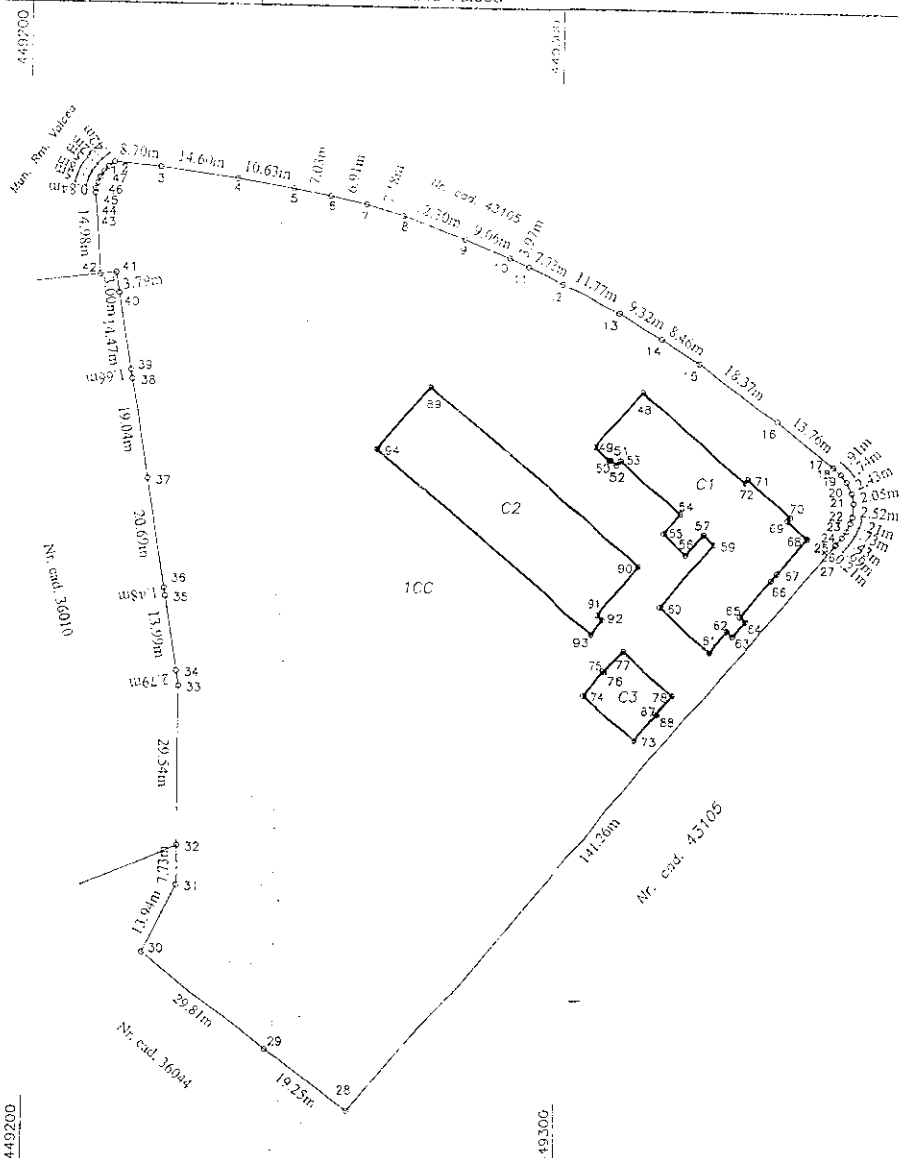
Intravilan

Cărtea Funciara nr.

54223

 $\vec{u} \cdot \vec{v}$ 

Rănnicu Valcea



Nr. cod. 43105

**N**

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	14951	Imobil neimprejmuit.
Total		14951	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	774.4	Sediu administrativ, corp A, S+P+2E, edificat in anul 2024, suprafata construita desfasurata 2747.0mp
C2	CAS	814.2	Sediu administrativ, corp B, F, edificat in anul 2024, suprafata construita desfasurata 814.2mp
C3	CAS	143.9	Sediu administrativ, corp C, P, edificat in anul 2024, suprafata construita desfasurata 143.9mp
Total		1732.5	
Suprafata totala masurata a imobilului = 14951 mp			
<p>Executant: Gabriel Petru Nechifor  Aut. SERIA: RO-VL-F, NR. 0028, Cat. B  Confirm executarea masuratorilor la teren,  corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale  si corespondenta acestora cu realitatea din teren  Semnatura</p> <p><b>Gabriel-Petru Nechifor</b>  Digitally signed by Gabriel-Petru Nechifor  Date: 2024.03.28 14:51:25 +02'00'</p>			<p>Inspector  Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara  Semnatura</p> <p>25435 / 25-03-2024</p> <p>Semnat digital de  Larisa-Elena SIMIONESCU</p>
Data: 07.03.2024			