


## LEGENDA

Reglementari urbanistice in zonele functionale  
Conf. PUG terenul se afla in UTR H7- L2- in cazul unor enclave de lotizari existente  
in ansamblurile de locuinte colective,acestea vor fi considerate functional si  
urbanistic similar zonei L1 si se vor supune reglementarilor de construire  
pentru aceasta subzone.

- CONTUR TEREN TOTAL - S=1000.00 mp**  
Nr.Cad. 50763
- ZONA DE LOCUINTE**
- ZONA DE CIRCULATIE RUTIERA**
- ZONA DE PROTECTIE CF**
- ZONA DE PROTECTIE LEA**
- ZONA EDIFICABILA**

**P.O.T. MAXIM - 45%**  
**C.U.T. MAXIM - 1.30**  
**REGIM DE INALTIME MAX. P+2+3R**

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA		
 R.C. J-38/42/2004 CUI R 16056520 RM. VALCEA STR.CALEA LUI TRAIAN NR. 164 BL. 27, SC. C AP 8 tel/fax 0250-737667 mobil 0744-691147 email arhispace@gmail.com director arh. ALEXANDRU SUCIU	specifică via	nume	semnătura	
	DIRECTOR	arh. ALEXANDRU SUCIU		
	SEF DE PROIECT	arh. ALEXANDRU SUCIU		
	PROIECTANT	arh. ALEXANDRU SUCIU		
	DESENAT	arh. ALEXANDRU SUCIU		
			BENEFICIAR	NR. PROIECT
			<b>S.C. VALENTIN SI VLADUT S.R.L.</b>	67/2023
				FAZA
			PROIECT	PUZ
			PUZ URBANISTIC ZONAL	PUZ
			MODIFICARI IN TIMPUL EXECUTIEI LA BLOC DE LOCUINTE COLECTIVE	DATA
			PRIN MARIREA REGIMULUI DE INALTIME DE LA P+2E LA P+2E+3R	MAR.. 2024
			AMPLASAMENT	SCARA 1:500
			Mun.Rm.Valcea, Str.Aurelian Sacerdoteanu, Nr.80, Jud. Valcea	ARHITECTURĂ
			PLANȘA	REGLEMENTARI URBANISTICE
				PLANȘA A03