




LEGENDA

Conf. PUG aprobat prin HCL terenul la care se face referire se afla in UTR K4 - predominant M1, Subzona mixta cu cladiri avand regim de construire continuu si discontinuu si inaltimi maxime P+4, partial L2- subzona locuintelor colective medii P+3-4 situate in ansabluri preponderent rezidentiale

TERENURI PENTRU CARE SE SOLOCITA MODIFICARE FUNCTIUNII URBANISTICE S=3038.00 mp (NR.CAD.61076) teren curti constructii si arabil

- SUBZONA MIXTA M1
- SUBZONA LOCUINTE L2
- ZONA DE CIRCULATIE RUTIERA
- CLADIRI EXISTENTE INVECINATE
- CLADIRI EXISTENTE IN INCINTA (IN CURS DE DESFIINTARE)
- LIMITA TEREN

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA		
	R.C. J-38/42/2004 CUI R 16056520 RM. VALCEA STR. CALEA LUI TRAIAN NR. 164 BL. 27, SC. C AP.8 tel/fax 0250-737667 mobil 0744-691147 email arhispace@gmail.com			
	director arh. ALEXANDRU SUCIU			
specificatia	nume	semnatura		
DIRECTOR	arh. ALEXANDRU SUCIU			
SEF DE PROIECT	arh. ALEXANDRU SUCIU			
PROIECTANT	arh. ALEXANDRU SUCIU			
DESENAT	arh. ALEXANDRU SUCIU			
			BENEFICIAR	NR. PROIECT
			SC EMAR GRUP SRL	28/2023
			PROIECT	FAZA
			PLAN URBANISTIC ZONAL DESFIINTARE CONSTRUCTII SI IMPREJMUIRE PARTIALA CONSTRUIRE MAGAZIN ALIMENTAR P, CLADIRE COMERCIALA P+1E, DEPOZIT P, PODET ACCES, PARCARE, ACCESE, REFACERE IMPREJMUIRE; AMPLASARE TOTEM, FIRME LUMINOASE	PUZ
			AMPLASAMENT	DATA
			Mun. Rm. Valcea, str. Straubing, nr.56-58, Jud. Valcea	DEC. 2023
			PLANSĂ	SCARA 1:500
			REGLEMENTARI URBANISTICE - EXISTENT	ARHITECTURĂ
				PLANȘA A02